

## 20 000

C'est le nombre de mètres linéaires  
de fibre optique déployés sur  
Romans afin d'alimenter les sites  
publics et les principales zones  
d'activités.

## Le développement de la Zone d'Activités des Chasses



Destinée à prendre le relais de la  
ZA des Allobroges, d'une  
superficie de 220 hectares et  
occupée à 98 %, la ZA des  
Chasses a été créée en 1998 afin  
de permettre l'implantation de la  
société Appétit de France.

Aujourd'hui, cette zone de 40 hectares  
se compose de deux parties :

Côté Est, les Chasses accueillent des  
activités essentiellement industrielles :

- APPÉTIT DE FRANCE, la plus importante entreprise de la ZA, spécialisée en viennoiserie industrielle emploie plus de 300 salariés,
- Le chaudronnier Léon Veyret qui emploie une vingtaine de salariés dans la fabrication de citernes,
- Excel Emballage, une vingtaine de salariés également, est spécialisé dans la production d'emballages techniques.

- SMCI évolue dans le secteur de la fabrication de carrosseries poids lourds et emploie une dizaine de personnes,
- Christian fabrications, 6 salariés, produit et distribue des articles de fêtes.

Les surfaces proposées sont comprises entre 6 000 m<sup>2</sup> et 3 hectares (voire plus en fonction de la demande).

Côté Ouest, la destination des terrains proposés n'est pas exclusive. Aux cotés des activités industrielles, se côtoient des entreprises de dimension plus modeste évoluant dans le secteur du BTP notamment (Frans bonhomme...) et du commerce spécialisé. Les parcelles ont une superficie comprise entre 2 000 et 10 000 m<sup>2</sup>.

Aujourd'hui, sur l'ensemble de la zone, en l'espace de 10 ans, 53 % de la surface utile a été commercialisée, 21 % de la ZA est en cours de commercialisation et 26 % est disponible. La zone des Chasses regroupe plus d'une douzaine d'entreprises qui emploient au total près de 500 salariés.

À l'heure actuelle, 4 entreprises sont en cours d'implantation sur la Zone d'Activités des Chasses. Il s'agit de :

- La concession poids Lourds « Renault Trucks »,
- La société Lubrilog, entreprise spécialisée dans la fabrication de lubrifiants industriels,
- La société SLB services qui évolue dans le secteur du traitement des métaux,
- La société COUREX qui intervient notamment dans le négoce.

Ces nouvelles implantations devraient générer la création d'une quarantaine d'emplois dans les mois à venir. La commercialisation rapide de cette zone d'activités nous conduit dès à présent à réfléchir sur la future extension d'une vingtaine d'hectares environ.

Enfin, afin de répondre aux besoins des entreprises en matière de technologies de l'information et des communications, la zone des Chasses et la zone des Allobroges ont été intégrées dans le tracé du réseau de fibre optique très haut débit de la ville de Romans.

Dans les Zones d'Activités des Chasses et des Allobroges, les entreprises disposent désormais d'une offre de service à la pointe en matière de téléphonie, d'interconnexion de sites, d'hébergement, d'accès Internet très haut débit (jusqu'à 50 mégabits). Pour accompagner les entreprises de ces ZA, et toutes celles de l'agglomération qui souhaitent mieux comprendre les possibilités que recèlent les nouvelles technologies de communication dans le quotidien, nous vous invitons vivement à contacter les chargés de mission du Pôle Numérique. Ce centre de ressources départemental pour les usages des nouvelles TIC vous propose de vous accompagner gratuitement dans vos projets TIC (soirée d'information, rendez-vous, fiches pratiques...). Contactez-les au 04 75 83 50 58. [www.pole-numerique.fr](http://www.pole-numerique.fr)

# Quelle économie pour demain ?

## Retour sur l'initiative de Romans - Bourg de Péage expansion à la Foire du Dauphiné

Lors de la dernière édition de la Foire du Dauphiné, le stand Made in Romans, mis en place par Romans Bourg de Péage expansion, a été le théâtre de deux opérations à la fois différentes et complémentaires. Rompant avec la traditionnelle vitrine des savoir-faire locaux, Made in Romans s'est intéressé au développement durable en tant que réponse possible aux effets dévastateurs de notre modèle de croissance productiviste menant, à terme, à l'épuisement des ressources naturelles de la planète et au dérèglement des systèmes climatiques.

Sur un mode très interactif, l'opération a consisté à interpeller le public pendant les 10 jours de la Foire sur les enjeux de

l'économie de demain, dans un tel contexte.

Le succès fut au rendez-vous de cette nouvelle formule puisque près de 24 000 personnes (soit un cinquième des visiteurs de la Foire) ont ainsi pu découvrir l'exposition mise en œuvre par Kasciopé, le centre de culture scientifique, technique et industrielle de la Drôme et se familiariser avec le projet du 45° parallèle dont l'ambition est de faire en sorte que tous les territoires de la planète situés sur cette ligne imaginaire du 45° parallèle nord, partagent leurs expériences et échangent leurs réflexions sur le concept de développement durable.

L'analyse des résultats des 700 questionnaires complétés sur le stand par les visiteurs montre une très forte sensibilité du public à l'égard du développement durable et une grande curiosité concernant les thématiques telles que les énergies renouvelables, le bio et la

recherche agronomique, la sécurité environnementale, le partage des ressources...

La deuxième opération, baptisée les rendez-vous de l'emploi, s'est déroulée sur le même espace, durant les matinées. Il s'agissait de favoriser un lien direct et sans intermédiaire entre entreprises et demandeurs d'emploi, au cours d'entretiens d'embauches courts de 12 minutes, soigneusement organisés par le service public de l'emploi et sous la houlette de la Maison de l'Emploi et de la Formation. Cette nouvelle formule, plus directe et moins consommatrice de temps pour les entreprises, a permis de générer cent quarante deux entretiens en l'espace de quatre matinées. Une quarantaine de candidats à l'embauche ont été convoqués pour un deuxième entretien plus approfondi et 12 demandeurs d'emplois ont été directement embauchés à l'issue de leur rendez-vous.

## Juridique La surgarantie OSEO

En mai 2007, nous vous avons présenté le dispositif de surgarantie OSEO déployé spécifiquement sur notre territoire. Aujourd'hui, compte tenu des tensions qui pèsent sur le crédit, cet outil est adapté pour accompagner les entreprises dans leur projet de création, de développement et d'implantation. Petit focus sur ce dispositif:

**Objectif:** faciliter l'accès au

financement bancaire aux entreprises. OSEO intervient auprès des banques en garantissant 70 % (au lieu de 40 à 50 % pratiqués dans le droit commun) de l'encours du prêt en cas de défaillance de l'entreprise.

**Pour quoi:** les prêts relatifs aux investissements matériels, immatériels, immobiliers, voire les besoins en fonds de roulement.

**Pour qui:** en priorité les PME de

l'industrie, de l'artisanat et des services aux entreprises.

**Comment:** l'entreprise doit s'engager à créer au moins un emploi en CDI. Chaque emploi créé permet ainsi de garantir jusqu'à 100 000 € de crédit. Pour toute information, Romans - Bourg de Péage expansion est à votre disposition.

## En bref

### Travaux en zones d'activités de Romans

Les travaux permettant de relier la rue Vaucanson à la rue Condorcet ont débuté le 26 novembre dernier pour une durée de 3 mois environ. Ils consistent en la création d'une voirie et la mise en place des réseaux secs permettant de viabiliser 3 parcelles destinées à la vente. Le montant des travaux s'élève à 175 000 € HT. Le revêtement des trottoirs sur la partie Sud-Est de la Zone des Chasses sera réalisé à partir du 1<sup>er</sup> décembre pour une durée d'une semaine. Le montant de cette opération sera de 28 000 € HT. La réfection de la voirie du lotissement Jean-Joseph Mounier situé avenue du Maquis, qui accueille notamment l'ANPE et le Centre de tri postal va démarrer le 8 décembre pour une durée d'une semaine. 40 134 € HT seront alloués à cette opération.

### Résultat du concours photos en entreprise de la JCE

23 entreprises ont participé au concours organisé par La jeune Chambre économique du bassin Romano-péageois. Il proposait à chaque salarié de donner sa vision du monde de l'entreprise. 9 photos ont été primées et c'est le cabinet d'architecture Abeille Cogne qui a remporté le premier prix. Les photos sont exposées dans le hall de l'Hôtel de ville de Romans. Plus d'infos sur [www.jce-romans.org](http://www.jce-romans.org)



### Des bâtiments relais disponibles !

Des locaux de 150 à 250 m<sup>2</sup> sont disponibles à Orion, le nouveau bâtiment relais de Romans - Bourg de Péage expansion. Ce bâtiment est destiné à accueillir les entreprises industrielles ou artisanales en création ou en transition. Pour plus d'informations, contacter Romans - Bourg de Péage expansion au 04 75 70 87 52.

Directeur de la publication: Edmond Gélbert  
 Rédaction en chef: Service communication  
 Document réalisé par le service de la communication du Pays de Romans  
 Rédaction: Romans - Bourg de Péage expansion

Lettre tirée à 3600 exemplaires  
 Imprimeur: Imprimerie Despesse

## Parcours

### Franck Oller (ESV Électricité)

Franck Oller, aujourd'hui à la tête de la société ESV électricité, est un entrepreneur conquérant. Son entreprise intervient dans la rénovation et la création de bâtiments d'habitation, industriel et tertiaire. Elle compte aujourd'hui douze salariés.

Parti avec trois employés il y a dix ans, Franck Oller a su faire sa place dans le milieu du bâtiment, un milieu auquel il n'était pas tout à fait destiné. En effet, après un BEP électrotechnique, il fait ses armes chez ERTM en travaillant notamment sur l'installation électrique et la maintenance de machines industrielles.

C'est plus tard qu'il découvrira le monde « de l'acte de construire » et son rôle de dirigeant. Devenir dirigeant n'était pas forcément sa priorité mais accompagner, former, manager, lui a apporté une nouvelle vision de son métier alors, il s'est lancé dans l'aventure.

Il avoue que c'est un travail qui demande de la rigueur et de l'abnégation. Il ajoute: « il ne faut pas être grisé, il faut travailler énormément et faire beaucoup d'heures, mais le métier de patron est un métier passionnant ».

Pour lui, la réussite de son entreprise est due à la confiance renouvelée de ses principaux clients institutionnels (Habitat du Pays de Romans, Communauté de communes, CALD, Habitat Dauphinois, SDH, Drôme Aménagement pour ne citer qu'eux) et la qualité de son personnel, sans quoi rien n'aurait été possible.

Il confie également, que son passage en bâtiment relais Condorcet a été pour lui un tremplin et que sans le partenariat du Pays de Romans et l'insistance de René Faure (responsable du service patrimoine à la communauté de communes), il serait passé à côté d'une réelle opportunité.

Le maintien de son volume d'activité face au ralentissement de la construction est son prochain défi. Comme il le dit lui-même: « il ne faut pas refuser le travail ».

